

MEDIENMITTEILUNG

4. September 2013

Investor und Service-Partner für das Projekt 36.5° gefunden – der Neubau an der Nefenstrasse in Heerbrugg geht in die Ausführung.

Bereits im Herbst 2012 wurde das erste Mal über das Konzept der neuen Wohnanlage an der Nefenstrasse in Heerbrugg berichtet. 36.5° ein Wohnbauprojekt das für Wohnen mit Lebenswärme steht für Freiraum, Stil und Service.

Initiant und Entwickler des Projekts, Beat Vetterli von der immoprojekt : rlc ag ist erfreut über den Projektverlauf: „Wir freuen uns, als Investor die Kantonale Lehrerversicherungskasse gewonnen zu haben. Im Frühling 2014 beginnen wir mit dem Abbruch der bestehenden Gebäude. Der offizielle Baustart erfolgt im Mai 2014.“ Der Bezug ist auf Herbst 2016 geplant. Wohnungsinteressenten und Interessenten für die Geschäftsräume entlang der Widnauerstrasse können sich unter www.sechsunnddreissigfuenf.ch registrieren oder sich direkt bei Beat Vetterli telefonisch melden.

Als Partner für die Pflege und Betreuung in den eigenen vier Wänden steht den künftigen Mietern der Service der SPIRIG & PARTNER PRIVATPFLEGE GmbH im Bedarfsfall zur Verfügung. Sie ist eine von den Krankenkassen anerkannte, private Spitex-Organisation die von der Pflege und Hilfe im Haushalt auch weitere umfangreiche Leistungen wie beispielsweise Fahrdienste, Reisebegleitungen oder einen 24-h-Notfallservice bietet. Die Tarife von SPIRIG & PARTNER PRIVATPFLEGE unterscheiden sich nicht von denjenigen der öffentlichen Spitex-Organisationen und werden von den Krankenkassen und von Kanton und Gemeinden mitfinanziert. 36.5° heisst Wohnen in den eigenen vier Wänden, jedoch ohne Abstriche in der Freizeitgestaltung oder den Bezug von Serviceleistungen.

In der Wohnanlage 36.5° in Heerbrugg sollen künftig unterschiedliche Generationen neben- und miteinander leben. Grosszügige Erschliessungszonen, Wohnungen und Balkone, warme ansprechende Farben und Materialien und der natürlich gestaltete Aussenraum werden die künftigen Mieter begeistern.

Projektentwickler: immoprojekt : rlc ag, 9424 Rheineck
Investor: Kantonale Lehrerversicherungskasse des Kantons St.Gallen, 9001 St. Gallen
Investorenvertreter: Amt für Vermögensverwaltung des Kantons St. Gallen, 9001 St. Gallen
Architekt: architekten : rlc ag, 9424 Rheineck

Baustandard: Standard MINERGIE®
Behindertengerechtes Wohnen

Abbruch: Frühling 2014
Baubeginn: Mai 2014
Fertigstellung: Herbst 2016

Raumprogramm: 80 Mietwohnungen (2.5, 3.5 und wenige 4.5 Zimmer-Wohnungen)
6 Gewerbeflächen im Erdgeschoss
Aufenthaltsraum im Erdgeschoss
Büro Pflegedienst im Erdgeschoss
Tiefgarage, Lager, Keller, Nebenräume

Projektentwickler und Totalunternehmer: immoprojekt : rlc ag

Die rlc Gruppe ist ein führendes Architektur-Unternehmen in der Ostschweiz und wurde vor über 50 Jahren gegründet. Mit rund 80 Mitarbeitenden bietet das Unternehmen umfassende Leistungen für den gesamten Prozess von Bauprojekten. Von der ersten Idee, Projektierung und Planung bis zur Fertigstellung.

Zur rlc Gruppe gehören die architekten : rlc ag in Rheineck, die omg+ partner architekten ag in Winterthur und die immoprojekt : rlc ag für Projektentwicklungen in Rheineck.

: rlc ag

Alexandra Fitzi . alexandra.fitzi@rlc.ch . Telefon 071 886 17 42

Privatpflege: SPIRIG & PARTNER PRIVATPFLEGE GmbH

Die SPIRIG & PARTNER PRIVATPFLEGE GmbH ist eine von den Krankenkassen anerkannte, private Spitex-Organisation mit Stützpunkt in Rheineck.

Das Team von heute zwölf ausgewiesenen Pflegefachfrauen und erfahrenen Assistentinnen gewährleistet individuelle Pflege und Betreuung an 365 Tagen im Jahr rund um die Uhr. Im Vordergrund stehen dabei die jeweiligen Bedürfnisse der anvertrauten Personen.

Nach einem Spitalaufenthalt oder wenn die Altersbeschwerden zunehmen bietet die SPIRIG & PARTNER PRIVATPFLEGE GmbH punktuelle Entlastungseinsätze und eine regelmässige Betreuung für rekonvaleszente oder demente Personen. Die in Palliativpflege ausgebildete Pflegefachfrauen kümmern sich rücksichtsvoll um die anvertrauten Patienten in der letzten Lebensphase und stehen den Angehörigen rund um die Uhr bei.

Weitere Dienstleistungen umfassen alle anfallenden Aufgaben der Hauswirtschaft, Fahrdienste oder Reisebegleitungen. SPIRIG & PARTNER PRIVATPFLEGE organisiert sämtliche Hilfsmittel und Pflegematerialien und bietet Beratungen im Zusammenhang mit der Pflege und Betreuung zu Hause und einen 24-Stunden Notfalldienst an.

Die von den Krankenkassen anerkannten Leistungen der SPIRIG & PARTNER PRIVATPFLEGE als private Organisation der Krankenpflege und Hilfe zu Hause gleichen denjenigen der öffentlichen Spitex-Organisationen und werden von Kanton und Gemeinden mitfinanziert. Betreuungseinsätze und Hauswirtschaft werden in der Regel nur mit einer Zusatzversicherung mitfinanziert.

SPIRIG & PARTNER PRIVATPFLEGE GmbH

Mirjeta und Sebastian Spirig

Rathausgasse 4 . 9424 Rheineck

Telefon +41 71 888 67 76 . spirig-partner@bluewin.ch . www.spirig-privatpflege.ch

Text- und Bildmaterial

Download Medienmitteilung und Visualisierungen des Bauprojekts unter:
www.rlc.ch > Medien > Mitteilungen